

**OPŠTI USLOVI UGOVORA O ZAJMU SA ZALOŽNIM PRAVOM****OPŠTI USLOVI**

Ovi Opšti uslovi su sastavni dio Ugovora o zajmu sa založnim pravom („Ugovor“).

Izrazi definisani Ugovorom pravom imaju, ako drugačije nije izričito određeno, isto značenje i u ovim Opštim uslovima.

Povjerilac - označava "RAIFFEISEN LEASING" d.o.o. Sarajevo (u daljem tekstu: Povjerilac).

Dužnik - označava fizičko ili pravno lice, koje je sa "RAIFFEISEN LEASING" d.o.o. Sarajevo zaključilo Ugovor (u daljem tekstu: Dužnik).

Prepayment fee – označava – naknadu za prijevremeni raskid Ugovora (propuštena dobit)

Commitment fee – označava – naknadu za odobrena a neiskorištena sredstva odobrenog zajma sa založnim pravom;

EURIBOR – označava fluktuirajuću kamatnu stopu koja predstavlja cijenu novca na međubankarskom tržištu.

LIBOR – označava fluktuirajuću kamatnu stopu koja predstavlja cijenu novca na međubankarskom tržištu.

Ugovorena kamatna stopa-ugovorom iskazana kamatna stopa koja zajedno sa EURIBOR-om ili LIBOR-om čini ukupnu kamatnu stopu.

Povezana lica dužnika -sva pravna lica u kojima dužnik ima vlasnički i ekonomski interes, odnosno sva lica koja u dužniku imaju vlasnički i ekonomski interes.

Cross colateral i Cross default-označava situaciju u kojoj dužnik i/ili njegova povezana lica imaju više zaključenih ugovora sa Raiffeisen Leasing d.o.o.

Sarajevo i/ili njegovim povezanim licima, te u slučaju da dužnik i/ili neko od njegovih povezanih lica ne izvršava svoje obaveze prema bilo kojem od ugovora zaključenog sa Raiffeisen Leasing d.o.o. Sarajevo i/ili njegovim povezanim licima, prema uslovima i na način definisan ovim Opštim uslovima, Opštim uslovima za pokretnosti i pojedinačnim Ugovorima, u skladu sa politikama i procedurama Raiffeisen Leasing d.o.o.

Sarajevo, svi ugovori zaključeni sa Raiffeisen Leasing d.o.o. Sarajevo i/ili njegovim povezanim licima mogu se raskinuti, te obaveze proglasiti dospjelim. Prinudna naplata nastalog ukupnog potraživanja Raiffeisen Leasing d.o.o. Sarajevo i/ili njegovih povezanih lica, po svim ugovorima će se izvršiti putem svih raspoloživih sredstava obezbjeđenja datih od strane dužnika i/ili njegovih povezanih lica po svakom zaključenom ugovoru sa Raiffeisen Leasingom d.o.o. Sarajevo i/ili njegovim povezanim licima.

**1. NABAVKA PREDMETA ZAJMA**

Povjerilac preuzima obavezu finansiranja nabavke Predmeta zajma od dobavljača. Dužnik je sam,

neposredno kod dobavljača pregledao i o svom trošku i riziku odabrao Predmet zajma, te je upoznat sa uslovima isporuke i cijene Predmeta zajma. Povjerilac ne odgovara za ispravnost, određeno stanje, podesnost, prikladnost za upotrebu, rokove i uslove isporuke, kao ni za svojstva Predmeta zajma. Svi prigovori koje bi Dužnik mogao imati u vezi zajma moraju se uputiti direktno dobavljaču u zakonskom roku, te je Dužnik odgovoran za izbor dobavljača i za sve štetne posljedice koje bi iz tog odnosa mogle nastati. Povjerilac se ne odriče svojih eventualnih prava iz garancije Predmeta zajma. Dužnik se obvezuje na svoj rizik i o svom trošku preduzeti sve eventualno potrebne radnje i mjere za urednu montažu i stavljanje u pogon Predmeta zajma, odnosno isti preuzeti na dogovorenom mjestu i u dogovoreno vrijeme, u ime i za račun Povjerioca. Dužnik se obavezuje da će preuzeti Predmet zajma i u slučaju kašnjenja isporuke do 15 dana nakon dogovorenog roka. Prilikom preuzimanja Predmeta zajma dobavljač i Dužnik će sastaviti i potpisati Zapisnik o primopredaji s opisom svih eventualnih nedostataka. O vidljivim nedostacima Dužnik odmah pisanim putem obavještava dobavljača, a o skrivenim u roku od osam dana od dana preuzimanja. Štetu nastalu zbog propusta ili nepotpunog pregleda Predmeta zajma isključivo snosi Dužnik.

Do momenta potpisa zapisnika o primopredaji predmeta zajma od strane Dužnika, a osnovom avansnog plaćanja od strane Povjerioca prema dobavljaču, rizik izvršene avansne uplate i isporuke predmeta zajma (kašnjenje u isporuci, pogrešna isporuka – isporuka koja nije u skladu sa profakturom dobavljača, neizvršena isporuka od strane dobavljača) snosi isključivo Dužnik. Povjerilac zadržava regresno pravo naknade cjelokupnog iznosa avansne uplate od Dužnika.

**2. VLASNIŠTVO**

Predmet zajma za vrijeme cjelokupnog trajanja zajma je u vlasništvu Dužnika. Dužniku je izričito zabranjeno da vrši dalji promet, u smislu dalje prodaje trećim, Predmetom zajma tokom trajanja Ugovora te isti ne smije opteretiti niti dati u zakup ili na bilo koji način pravno raspolagati sa Predmetom zajma, što Dužnik slobodno izraženom voljom i bez mana volje prihvata, pod prijetnjom krivične odgovornosti. Povjerilac za vrijeme cjelokupnog trajanja ovog Ugovora ima založno pravo na Predmetu zajma, i to temeljem Ugovora o zalogu i Potvrde iz Registra Zaloga koje ima svojstvo izvršne isprave. Povjerilac zadržava po jedan primjerak: a) ključeva vozila, b) naprava za deaktiviranje ugrađenih sigurnosnih uređaja, c) kodnu karticu za izradu rezervnih ključeva i d) fotokopiju

saobraćajne dozvole. Dužnik ne smije bez pismene saglasnosti Povjerioca vršiti izmjene na Predmetu zajma kojim bi se Povjeriocu onemogućilo vršenje prava utvrđenih u članu 9. ovih Opštih uslova (npr. promjena brave na vozilu i sl.).

Povjerilac ne garantuje za svojstva, karakteristike i primjerenost Predmeta zajma, kao ni za štete uzrokovane njegovom redovnom upotrebom od strane Dužnika za cjelokupnog trajanja leasinga. Sve dodatne takse, poreze, troškove i izdatke koji nastanu prema važećim zakonskim propisima, snosi Dužnik.

### **3. OSIGURANJE**

Za cijelo vrijeme trajanja Ugovora, Predmet zajma mora biti propisno osiguran od svih rizika u obimu i na način koji odredi Povjerilac (osiguranje protiv požara, elementarnih nepogoda, izljeva vode, krađe, loma, od odgovornosti, kasko, imovinsko i dr.), protiv kojih se Predmet zajma može osigurati prema listi osiguravajućih društava prihvatljivih za Povjerioca. Dužnik isključivo zaključuje policu osiguranja kao Ugovaratelj osiguranja i kao Osiguranik uz obaveznu klauzulu vinkulacije na polici osiguranja u korist Povjerioca. Police osiguranja Dužnik zaključuje na osnovu prethodno prihvaćene ponude osiguranja osiguravajućeg društva prihvatljivog za Povjerioca. Ako su predmet zajma motorna vozila za njih mora biti ugovoreno obavezno, kao i potpuno kasko osiguranje, koje pokriva rizike iz nezgode krađe, za cijelo vrijeme trajanja zajma. Polica osiguranja mora biti sklopljena prije preuzimanja Predmeta zajma. Dužnik će plaćati premije osiguranja odjednom za cijelo vrijeme trajanja Ugovora o zajmu, direktno na transakcijski račun osiguravajućeg društva, a prema originalnom računu ispostavljenom na njegovo ime. Dužnik će iznos ugovorene premije osiguranju plaćati u jednom ili više obroka koji su jednaki broju ugovorenih mjesečnih anuiteta. Ukoliko Dužnik ne izvrši plaćanje ugovorene premije osiguranju u ugovorenom roku, istu će za njega bez odlaganja i posebne saglasnosti Dužnika, uplatiti povjerilac uz obavezno prefakturisanje troškova na ime plaćene premije osiguranja uvećanih za iznos PDV –a, odnosno u skladu sa važećim aktuelnim zakonskim propisima.

Dužnik se obavezuje da će odštetu koju mu osiguranje isplati po prethodno dobijenoj saglasnosti Povjerioca u slučaju naknade štete upotrijebiti za otklanjanje nastale štete i to isključivo kod za to ovlaštenih servisa odnosno radionica.

Polisa osiguranja kao i Opšti uslovi osiguravajućeg društva su sastavni dio Ugovora. Svako postupanje Dužnika protivno ovoj odredbi smatrat će se osnovom automatskog raskida Ugovora.

### **4. PREGLED PREDMETA ZAJMA**

Dužnik je obavezan omogućiti Povjeriocu i/ili od njega ovlaštenom licu u svako doba neometan pristup i pregled Predmeta zajma, a Dužnik mora najkasnije u roku od 15 dana od dana kada je Povjerilac uputio

pisani zahtjev za to dovesti Predmet zajma na pregled i uvid Povjeriocu. U slučaju da Dužnik ne omogući Povjeriocu pregled Predmeta zajma, Povjerilac ima pravo raskinuti Ugovor.

### **5. ODGOVORNOST ZA PREDMET ZAJMA**

Dužnik se obavezuje da će se kao dobar privrednik/domaćin starati o stalnom besprijekornom, funkcionalnom i za upotrebu sigurnom stanju Predmeta zajma. Održavanje i popravke Predmeta zajma se isključivo smiju obavljati u servisima/radionicama ovlaštenim za održavanje i popravak Predmeta zajma. Dužnik odgovara za svu štetu, obaveze i/ili potraživanja koje bi mogli nastati Povjeriocu kao vlasniku vozila ili bilo kojem trećem licu bez obzira jesu li ove nastale krivicom Dužnika, krivicom drugih lica, zloupotrebom, slučajem ili višom silom. Ako je to objektivno opravdano i moguće, Dužnik mora sklopiti Ugovor o održavanju Predmeta zajma sa serviserom, te jedan primjerak takvog Ugovora dostaviti Povjeriocu. Predmet zajma se mora koristiti na uobičajeni način, poštujući pri tome upute za rukovanje Predmetom zajma. U slučaju natprosječnog korištenja Predmeta zajma Povjerilac ima pravo obračunati i naplatiti Dužniku odgovarajuću naknadu. Izmjene na Predmetu zajma kao i priključenje, sjedinjenje ili ugradnja Predmeta zajma u ili s drugim predmetima i stvarima dopušteno je samo uz prethodnu pismenu saglasnost Povjerioca. Predmet zajma smije koristiti samo Dužnik, odnosno osobe kojima Povjerilac izda posebnu dozvolu za korištenje Predmeta zajma - Punomoć.

Dužnik se obavezuje da će dokumentaciju vezanu za korištenje Predmeta zajma (saobraćajnu dozvolu kao i ostale dokumente) držati isključivo kod sebe, a ne u Predmetu zajma. Dužnik se obavezuje predati Povjeriocu i sredstva za deblokadu pogona, alarma i ostalih uređaja koje naknadno ugradi u Predmet zajma. Dužnik se obavezuje da Predmet zajma neće koristiti u područjima u kojima osiguravajuće društvo kod kojeg je zaključen Ugovor o osiguranju ne priznaje to osiguranje (npr. ratno područje), u suprotnom snosi svu odgovornost za prouzrokovanu štetu. U slučaju nastanka štetnog događaja (npr. krađe) te nemogućnosti realizacije osiguranja zbog neposjedovanja potrebne dokumentacije, odnosno nepokrivanja navedenog rizika, za štetu je isključivo odgovoran Dužnik.

### **6. PLAĆANJE ZAJMA**

Iznosi mjesečnih rata koje su određene mjesečnim planom otplate izraženi su u EUR a uplaćuju se u KM, a uplaćuju se u KM po prodajnom kursu KM za EUR iskazanom na kursnoj listi Raiffeisen Bank d.d., Bosna i hercegovina, na dan plaćanja. Mjesečne rate se obračunavaju i dospjevaju na dane i u rokovima

određenim u planu otplate koji čini sastavni dio Ugovora.

Ukoliko uplata rate uslijedi nakon datuma dospelja, Dužnik je dužan platiti iznose mjesečnih rata po prodajnom kursu KM za EUR iskazanom na kursnoj listi Raiffeisen Bank d.d. Bosna i Hercegovina na dan plaćanja.

Povjerilac ima pravo u bilo koje doba izvršiti konverziju ugovorne obveze Dužnika iz KM u EUR, prema službenom koeficijentu konverzije, na što Dužnik potpisom Ugovora pristaje, te istovremeno pristaje da se shodno toj izmjeni valutna klauzula iz Ugovora veže uz EUR.

Dužnik se obavezuje da će Povjeriocu vršiti plaćanja rate u KM prema otplatnom planu, sačinjenom na dan zaključenja ovog Ugovora i koji predstavlja njegov sastavni i neodvojivi dio. Potpisom ugovora Dužnik potvrđuje da je primio otplatni plan. Otplatni plan je sačinjen na bazi tromjesečnog ili šestomjesečnog EURIBOR-a ili LIBOR-a (ovisno od toga kako je definisano Ugovorom) i bruto marže Povjerioca, ukoliko je kamatna stopa varijabilna. Ukoliko je otplatni plan sačinjen na bazi minimalno šestomjesečnog ili tromjesečnog EURIBOR-a i bruto marže Povjerioca reprogram Otplatnog plana Povjerilac će vršiti ako su ispunjena kumulativno dva uvjeta i to promjena EURIBOR-a za više od 25 bps i ukoliko je prošlo šest odnosno tri mjeseca (ovisno od toga da li je ugovoren tromjesečni ili šestomjesečni EURIBOR) od dana posljednjeg fiksiranja EUROBOR-a. U skladu s navedenim ukoliko dođe do promjene šestomjesečnog, odnosno tromjesečnog EURIBOR-a (ovisno od toga da li je ugovoren šestomjesečni ili tromjesečni EURIBOR) za više od 25 bps i šest odnosno tri mjeseca od dana posljednjeg fiksiranja EURIBOR-a, Povjerilac zadržava pravo reprograma otplatnog plana o čemu je dužan obavijestiti Dužnika pismenim putem. Svaki novi Otplatni plan je obavezujući za Dužnika i sastavni je dio Ugovora. Ukoliko 6-mjesečni EURIBOR padne ispod 2%, osnovna kamatna stopa će iznositi 2%, sve dok je vrijednost EURIBOR-a ispod takve granice.

Ukoliko je Otplatni plan sačinjen na bazi minimalno šestomjesečnog LIBOR-a i bruto marže Povjerioca, reprogram Otplatnog plana Povjerilac će vršiti u mjesecu martu i septembru svake godine isključivo ako je došlo do promjene šestomjesečnog LIBOR-a za više od 25 bps. U skladu s navedenim ukoliko dođe do promjene šestomjesečnog LIBOR-a za više od 25 bps u mjesecu martu i septembru svake godine (mjeseci u kojima se vrši ispravka kamatne stope), Povjerilac zadržava pravo reprograma Otplatnog plana o čemu je dužan obavijestiti Dužnika pismenim putem. Svaki novi Otplatni plan je obavezujući za Dužnika i sastavni je dio Ugovora.

Ukoliko 6-mjesečni (ili tromjesečni) LIBOR padne ispod 1,75%, osnovna kamatna stopa će iznositi

1,75%, sve dok je vrijednost LIBOR-a ispod takve granice

Povjerilac zadržava pravo izmjene kamatne stope u skladu povećanjem kamatnih stopa na tržištu BiH i međunarodnom finansijskom međubankarskom tržištu. Navedeno povećanje ugovorene kamatne stope će biti u skladu sa internom Odlukom davaoca leasinga,, s čime je Dužnik izričito saglasan.

U slučaju promjene nabavne cijene (navedene u ponudi) bilo od strane dobavljača, bilo zbog promjene tvorničke cijene, važećih zakonskih propisa, poreznih stopa, pristojbi i/ili carinskih davanja Povjerilac ima pravo jednostrano promijeniti ratu zajma.

Ukoliko bi u vezi s ovim Ugovorom nastali troškovi refinansiranja oni će se pridodati nabavnoj cijeni Predmeta zajma, te će se ukalkulisati u iznos rate ili posebno zaračunati Dužniku.

Sa primljenim uplatama podmiruju se uvijek prvo PDV, akontacija, troškovi obrade, interkalarna kamata te najstarije tražbine Povjerioca. Mjesečne rate uplaćuju se u korist transakcijskog računa Povjerioca broj 1610000042090057 – Raiffeisen bank d.d. U slučaju da Povjerilac osigurava Predmet zajma, isti je ovlašten jednostrano promijeniti cijenu zajma ako se promijene uslovi i premije osiguranja Predmeta zajma. U mjesečnu ratu su uključena porezna opterećenja predviđena važećim zakonskim propisima, koja snosi Dužnik. Povjerilac će Dužniku ispostaviti obračun koji uključuje mjesečnu ratu i odgovarajući porez i druga eventualna davanja, koja su posebno istaknuta. Dužnik je obavezan plaćati mjesečne rate u skladu s otplatnim planom i u slučaju da ne primi obračun. Plaćanje mjesečnih rata smatraće se obavljenim kada uplata bude evidentirana na transakcijskom računu Povjerioca.

Nemogućnost ili ograničenje mogućnosti upotrebe Predmeta zajma nezavisno od uzroka, kao i moguća reklamacija obračuna ne mogu biti razlog neispunjavanja obaveze plaćanja mjesečnih rata po njihovom dospelju odnosno njihovom umanjenu. Na zakašnjele uplate mjesečnih rata Povjerilac naplaćuje Dužniku zateznu kamatu u visini od 12% računajući od sedmog dana od originalnog datuma dospelja. Prijevremeno uplaćene mjesečne rate se ne vraćaju, ne ukamaćuju, niti revaloriziraju, a obračunavaju se pri sljedećem dospelju po kursu na dan dospelja sljedećeg potraživanja.

Za kašnjenje u plaćanju redovnih mjesečnih rata, Dužnik će nadoknaditi Povjeriocu i trošak svake opomene poslane preporučenom poštom u iznosu od 30 KM (slovima: tridesetkonvertibilnihmaraka). Trošak opomene uvećan za iznos poreza prema važećim zakonskim propisima će biti plaćen u KM prema zvaničnom prodajnom kursu Raiffeisen Bank d.d. Bosna i Hercegovina za EUR važećem na dan uplate.

U slučaju da Dužnik kasni sa plaćanjem bilo koje rate zajma za više od 30 (slovima: trideset) dana,

Povjericilac će mu preporučenom poštom uputiti prvu opomenu.

Ukoliko Dužnik u naknadnom roku od 30 (trideset) dana od dana slanja prve opomene ne podmiri svoje obaveze, Povjericilac će na isti način poslati i drugu opomenu kojom će mu ostaviti rok od novih 30 (trideset) dana za ispunjenje dospjelih obaveza. Ukoliko Dužnik i nakon druge opomene ne ispuni svoje obaveze iz Ugovora, Povjericilac će uputiti i treću opomenu preporučeno sa povratnicom, nakon čijeg slanja je ovlašten da:

- aktivira instrumente obezbjeđenja plaćanja za cjelokupni iznos svih dospjelih neplaćenih rata;
- prije isteka roka važenja Ugovora obavjesti Dužnika da je Ugovor po sili zakona raskinut i

zahtijeva vraćanje Predmeta zajma, odnosno oduzme Predmet zajma.

## **7. OČUVANJE VRIJEDNOSTI/PRILAGOĐAVANJE**

Kamatna stopa je varijabilna, ukoliko se drugačije ne dogovore ugovorne strane. Kamatna stopa se obračunava na godišnjem nivou i to primjenom prostog kamatnog obračuna.

Ukoliko se porezi, davanja i pristojbe, koji su osnov kalkulacija, promijene ili se uvedu novi, uslijediti će prilagođavanje mjesečne rate zajma odnosno naknadni obračun. Također, ovo je primjenjivo ukoliko dođe do promjene kursa valuta.

Povjericilac pridržava u svim slučajevima prethodno navedenim u ovom članu pravo odgovarajućeg usklađenja visine kako učešća tako i mjesečne rate zajma.

## **8. RASKID UGOVORA – SLUČAJEVI PREKRŠAJA UGOVORA**

Povjericilac može u svako doba s trenutnim dejstvom jednostrano raskinuti Ugovor pismenim obavještenjem upućenim Dužniku ukoliko:

- Dužnik ne izvrši plaćanje po pozivu na prvo plaćanje u roku od 15 dana od datuma prijema obavjesti.
- Dužnik zakasni s plaćanjem dospjele mjesečne rate ili druge obaveze iz Ugovora duže od 90 dana,
- Dužnik se o Predmetu zajma ne brine sa pažnjom dobrog privrednika/domaćina ili ne provodi propisane servise i popravke;
- Dužnik ne obavjesti Povjerioca o promjeni prebivališta, boravišta, sjedišta – svog ili svog poslodavca, odnosno prestanka svog ugovora o radu;
- Dužnik samovoljno mijenja namjenu Predmeta zajma;
- Dužnik se preseli u inostranstvo;
- nad Dužnikom bude otvoren postupak stečaja, likvidacije ili drugi postupak usmjeren protiv njegove imovine, odnosno ako Dužnik umre;

- su Dužnik ili jemci dali pogrešne, nepotpune ili neistinite podatke o sebi ili svom finansijskom ili imovinskom stanju ili drugim okolnostima koje bi mogle negativno uticati na zaključenje ili ispunjenje Ugovora;
- Dužnik postane insolventan ili obustavi ili odgodi plaćanja ili koji od njegovih računa bude blokiran;
- Predmet zajma bude uništen, otuđen, trajno izgubljen tj. nije pronađen u propisanom roku;
- nastupi ili prijeti da nastupi događaj, koji po razumnom mišljenju Povjerioca ima za posljedicu bitnu promjenu u poslovanju, imovini, obavezama, bonitetu, finansijskom položaju ili poslovnim izgledima Dužnika ili da se sposobnost Dužnika da ispuni svoje obaveze po Ugovoru stvarno narušila ili će se narušiti;
- iz bilo kog razloga bilo koje od sredstava obezbjeđenja predviđeno Ugovorom izgubi pravnu valjanost ili prestane biti izvršivo i obavezujuće za Dužnika ili njegovu imovinu;
- Dodatna sredstva obezbjeđenja nisu dostavljena Povjericocu na njegov zahtjev;
- Dužnik pri upotrebi Predmeta zajma ne postupa u skladu sa svim važećim zakonskim i podzakonskim propisima koji se odnose na zaštitu okoline i/ili zdravlje i zaštitu ljudi;
- Dužnik ne postupi po opomeni ili drugom nalogu Povjerioca ili Dužnik svojim radnjama ili propustima ugrozi pravo vlasništva ili druga prava ili interese Povjerioca na Predmetu zajma ili s njim u vezi;
- Ako nastupe ili prijete da će nastupiti okolnosti čija posljedica može biti ugrožena sposobnost Dužnika da uredno izvršava svoje obaveze iz Ugovora;
- Ako se pogoršalo poslovanje i materijalno-finansijski status Dužnika u mjeri da bi time bila ugrožena sposobnost Dužnika da uredno izvršava svoje obaveze iz Ugovora;
- Ako se protiv Dužnika ili njegovog uposlenika pokrene bilo kakav prekršajni i/ili krivični postupak, pri čijem je počinjenju Predmet zajma iskorišten kao sredstvo izvršenja protivpravnog djela.

U tom slučaju za naplatu trenutno dospjevaju sva potraživanja Povjerioca koja proističu iz Ugovora, a Dužnik se obavezuje da izmiri: sva postojeća dospjela zaostala plaćanja fakturisana do časa raskida Ugovora, nenaplaćeni – nedospjeli iznos finansiranja, naknada za prijevremeni otkup (sva izmakla propuštena dobit od 5% na nedospjeli iznos finansiranja, koja bi bila ostvarena da do prijevremenog raskida Ugovora nije došlo/ Prepayment fee), poreske obaveze na naknadu prijevremenog otkupa i postojeći nenamireni troškovi prema odredbi tačke 14. ovih Opštih uslova. Obračun ukupnih obaveza vrši Povjericilac, koji strane prihvataju kao konačan i obavezujući, izuzev ako isti ne sadrži

očiglednu računsku grešku. Pravo Dužnika na korištenje Predmeta zajma se gasi raskidom Ugovora. Dužnik ovlašćuje Povjerioca da odmah preuzme Predmet zajma od Dužnika. Dužnik nema pravo prijevremeno raskinuti niti prijevremeno vratiti Predmet zajma Povjeriocu bez prethodne pismene saglasnosti Povjerioca. Ukoliko je za Predmet zajma izdata punomoć ista se opoziva danom raskida Ugovora.

#### **9. POVRAT PREDMETA ZAJMA**

U slučaju raskida ili drugog načina prestanka Ugovora Dužnik je obavezan Predmet zajma odmah i u urednom stanju, a prema instrukcijama Povjerioca, dostaviti na određeno mjesto u BiH. Ako Dužnik ne izvrši tu obavezu, Povjerilac može organizovati povrat Predmeta zajma na rizik i trošak Dužnika. Povjerilac u tom slučaju, i ako postoji opasnost od zakašnjenja, ima pravo bez najave neposredno stupiti u posjed Predmeta zajma i bez učešća Dužnika, a Dužnik se unaprijed odriče svih prigovora kao i prava na posjedovnu zaštitu. Ako je Predmet zajma priključen, sjedinjen ili ugrađen u druge predmete u vlasništvu Dužnika ili drugih lica, Povjerilac, odnosno njegov zastupnik, ima pravo odvojiti te predmete. Povjerilac ima pravo na trošak Dužnika uspostaviti prijašnje stanje na Predmetu zajma (popravkom, uklanjanjem ili ugradnjom dijelova i uređaja). U slučaju da Predmet zajma ne bude vraćen u besprijekornom stanju, Dužnik je obavezan Povjeriocu nadoknaditi štetu procijenjenu po ovlaštenom stručnom licu (sudskom vještaku ili procjenitelju osiguranja po izboru Povjerioca). Povjerilac je ovlašten, o trošku Dužnika, ukloniti sve ugradnje i izmjene na Predmetu zajma koje se mogu ukloniti bez štete na Predmetu zajma da bi se isti doveo u prvobitno stanje. Sve ugradnje i izmjene na Predmetu zajma koje nisu uklonjene prije povrata Predmeta zajma postaju vlasništvom Povjerioca u trenutku povrata Predmeta zajma. Prilikom povrata Predmeta zajma svi dokumenti koji se odnose na Predmet zajma (servisni list, ključevi, saobraćajna dozvola i sl.) moraju se vratiti Povjeriocu. Prilikom povrata Predmeta zajma, ovlašteno lice na trošak Dužnika sastavlja Zapisnik o ispitivanju i pregledu Predmeta zajma u kojem se navode svi nedostaci i troškovi njihovog uklanjanja. Zapisnik o ispitivanju i pregledu Predmeta zajma služi i kao osnov za utvrđivanje vrijednosti Predmeta zajma, a nakon isteka ili prestanka Ugovora. Ako Dužnik odmah ne stavi prigovor na zapisnik smatraće se da ga je prihvatio. Ukoliko Dužnik ne vrati Predmet zajma na određen način, smatra se da je otuđio Predmet zajma, također se smatra da je Dužnik svjestan svih krivično-pravnih radnji i ostalih posljedica svog protivpravnog ponašanja, da čini krivično djelo krađe i utaje te je Povjerilac ovlašten pred nadležnim državnim tijelima podnijeti odgovarajuće prijave.

Sve troškove koji nastanu zbog vraćanja Predmeta zajma uključujući i eventualne putne troškove,

obavezuje se snositi Dužnik, koji se ujedno odriče prava na naknadu štete i regresnih zahtjeva po osnovi plaćenih iznosa i ostalih troškova.

#### **10. NEZGODA, ŠTETA, ILI POTPUNA ŠTETA PREDMETA ZAJMA**

U slučaju nezgode Dužnik je obavezan odmah obavjestiti policiju i Povjerioca i Predmet zajma na vlastiti trošak dopremiti u servis odnosno radionicu ovlaštenu za popravak Predmeta zajma koju odredi osiguravajuće društvo sa kojim je sklopljena polisa osiguranja. Dužnik je obavezan preduzeti sve potrebne mjere i radnje koje propisuje osiguravajuće društvo koje osigurava Predmet zajma u vezi postupka uredne i blagovremene prijave štete, procjene nastalih oštećenja na Predmetu zajma i likvidacije štete. Svi utvrđeni iznosi naknade materijalne štete isplaćuju se isključivo Povjeriocu. Ako se na Predmetu zajma utvrdi potpuna šteta dolazi do raskida Ugovora prema članu 8. ovih Opštih uslova.

Kod krađe Predmeta zajma Dužnik je obavezan bez odlaganja podnijeti prijavu krađe nadležnoj policijskoj upravi i tražiti odgovarajući zapisnik koji je dužan u roku od 3 dana predati Povjeriocu. Ako u roku od 30 dana od prijave krađe nadležnoj policijskoj upravi Predmet zajma ne bude pronađen, dolazi do raskida Ugovora, prema članu 8. ovih Opštih uslova.

Ako u bilo kom od gore navedenih slučajeva šteta koju pretrpi Povjerilac ne bi bila u potpunosti nadoknađena od osiguravajućeg društva, Povjerilac ima pravo naplatiti od Dužnika razliku pretrpljene štete. Povjerilac ne odgovara za gubitak, štetu ili krađu vlastitih predmeta Dužnika ili stvari ostalih osoba iz Predmeta zajma.

Ukoliko osiguravajuće društvo na osnovu uslova osiguranja nije dužno platiti nastalu štetu, tada Dužnik mora Povjeriocu platiti ukupnu štetu i nadoknaditi uz to vezane troškove, odnosno o svom trošku staviti Predmet zajma u prvobitno stanje.

Ako se Predmet zajma ne može staviti u prvobitno stanje, a osiguravajuće društvo nije dužno izmiriti nastalu štetu, ili je ne izmiruje u cijelosti, tada je štetu dužan namiriti Dužnik, te se po namirenju te štete Ugovor smatra ispunjenim.

Ukoliko je Predmet zajma vozilo, gore navedeno se prvenstveno odnosi na vožnju u pijanom stanju, upravljanje vozilom od strane neovlaštene osobe, upravljanje vozilom pod utjecajem droga, psihotropnih supstanci ili teških lijekova, te neuravnoteženim psihičkim stanjem.

Za saobraćajne prekršaje, štete i nezgode uzrokovane Predmetom zajma isključivo je odgovoran Dužnik.

#### **11. UČEŠĆE**

Učešće se ugovara u EUR valuti, a uplaćuje se u KM po prodajnom kursu EUR utvrđenom na kursnoj listi

Raiffeisen Bank d.d. Bosna i Hercegovina na dan plaćanja obaveze i ne vraća se Dužniku.

Dužnik je dužan prije stupanja na snagu Ugovora uplatiti učešće i to najkasnije 10 dana nakon potpisivanja Ugovora.

## **12. SREDSTVA OBEZBJEĐENJA**

Ako iz bilo kog razloga bilo koje sredstvo obezbjeđenja plaćanja iz Ugovora prestane biti pravno valjano ili obavezujuće za Dužnika i/ili njegovu imovinu, ili ako prema mišljenju Povjerioca bilo koje takvo sredstvo obezbjeđenja ne pruža dovoljno osiguranje za obaveze Dužnika iz Ugovora, Dužnik je obavezan provesti u korist i dati Povjeriocu bilo kakvo dodatno sredstvo obezbjeđenja koje Povjerilac zahtjeva. Na zahtjev Povjerioca ugovorne strane će zaključiti bilo koje dodatne ugovore i/ili pravne dokumente potrebne da bi bilo koje sredstvo obezbjeđenja bilo pravno valjano. Dužnik je obavezan da u roku od 15 dana od dana obavijesti zamijeni odnosno dostavi pravovaljan dokument kao sredstvo obezbjeđenja naplate. Strane izjavljuju da se obaveza zamjene i dostavljanja odnosi i na mjenice koje se izdaju u skladu sa odredbama Ugovora, a pogotovo ako tokom trajanja Ugovora dođe do promjene ovlaštenih potpisnika.

Dužnik i jemac u istoj mjeri i solidarno jemče za sve obaveze iz Ugovora. Jemac se neopozivo obavezuje da će u slučaju da Dužnik ne ispuni svoje obaveze u ime Dužnika izvršiti plaćanje prema Povjeriocu. Jemac ovim daje saglasnost Povjeriocu da obavještenja sa pravnom snagom dostavlja isključivo Dužniku. Povjerilac dostavlja obavještenja i isprave Dužniku ili jemcima na zadnju adresu koju su oni pismeno javili.

## **13. MJENICE**

Dužnik ovlašćuje Povjerioca da bez njegove dalje saglasnosti ili dozvole, a radi naplate svog dospjelog dužnog iznosa iz Ugovora i svih drugih zaključenih ugovora leasinga sa Povjeriocem, podnese na naplatu bjanko mjenicu i/ili druga sredstva obezbjeđenja plaćanja izdata prema odredbama Ugovora i odredbama svih zaključenih ugovora leasinga sa Povjeriocem, i to na teret svih računa Dužnika (cross collateral/cross default).

Broj mjenica Dužnika kao mjeničnog dužnika određen je internim aktom Povjerioca, Ugovorom i svim zaključenim ugovorima leasinga sa Povjeriocem.

Osnovom dostavljenih bjanko mjenica između Povjerioca i Dužnika zaključuje se mjenična izjava koja čini sastavni i neodvojivi dio Ugovora.

Dužnik se neopozivo i bezuslovno odriče svih vanmjeničnih prigovora protiv Povjerioca kao mjeničnog povjerioca i njegovog zahtjeva za isplatom mjenice po Ugovoru i svim zaključenim ugovorima leasinga sa Povjeriocem (cross collateral).

Povjerilac je ovlašten da u primljenu bjanko-mjenicu upiše cjelokupan iznos dospjelog nenaplaćenog potraživanja, prema knjigovodstvenom stanju potraživanja na dan popunjavanja mjenice. Povjerilac

je ovlašten da mjenicom Dužnika može provesti sve zakonom propisane mjenične radnje, a radi prinudne naplate dospjelog nenaplaćenog potraživanja.

Povjerilac je ujedno ovlašten da koristi sve dostupne načine naplate dospjelog nenaplaćenog potraživanja, uključujući i sredstva priliva i stanja na svim računima Dužnika, bez prethodnog dobijanja bilo kakve saglasnosti Dužnika.

U slučaju raskida po Ugovoru – prekršaja ugovora definisanog tačkom 8. Opštih uslova ugovora ili bilo kom zaključenom ugovoru leasinga sa Povjeriocem, Povjerilac zadržava pravo proglasiti dospjelim sva potraživanja definisana po svim ostalim ugovorima leasinga sa Dužnikom (cross default).

## **14. NAKNADA TROŠKOVA**

Dužnik će nadoknaditi Povjeriocu sve troškove nastale zbog namirenja, obezbjeđenja, kao i ostvarivanja potraživanja iz Ugovora – troškovi monitoringa, kao i sve sudske i vansudske troškove, kao što su: advokatski, sudski, vansudski, troškovi vještačenja, povrata Predmeta zajma, troškove traženja adresa i sl. Povjerilac ima pravo obračunati i naplatiti Dužniku troškove opomena.

Dužnik saglasno i bezuvjetno pod punom odgovornošću, preuzima obavezu plaćanja novčanih kazni – prekršajnih naloga i kazni osnovom AO – odgovornosti za štetu prouzrokovanu trećem licu uslijed štetnog događaja (posljedice nesretnog slučaja: smrt, trajni invaliditet i liječenje), a uskladu sa važećim odredbama ZOO BiH (subrogacija, odgovornosti za štetu nanešenu trećim licima, sopstvena prava i sl.). Dužnik kao vlasnik Predmeta zajma ne može prenijeti odgovornost za štetu pričinjenu trećim licima na Povjerioca. Za saobraćajne prekršaje, štete i nezgode uzrokovane Predmetom zajma isključivo je odgovoran Dužnik. U protivnom Povjerilac ima regresno pravo prema Dužniku.

Dužnik potpisom Ugovora ovlašćuje Povjerioca da može opunomoćiti treća lica radi zaštite svojih prava iz Ugovora, te se obavezuje nadoknaditi sve troškove angažovanja trećih lica. Na sva dospjela nenaplaćena potraživanja Povjerilac ima pravo zaračunati zateznu kamatu u visini zakonske zatezne kamatne stope.

## **15. ZAŠTITA OKOLINE**

Dužnik je obavezan prilikom upotrebe Predmeta zajma postupati u skladu sa svim zakonskim i podzakonskim propisima koji se odnose na zaštitu okoliša i/ili zdravlje i zaštitu ljudi, kao i sa onim koji budu donešeni u toku trajanja Ugovora.

## **16. SUDSKA NADLEŽNOST**

U slučaju spora nadležan je sud u Sarajevu.

## **17. OSTALE ODREDBE**

Povjerilac ima pravo prenijeti, kao i potpuno ili djelomično ustupiti svoja prava i obaveze iz Ugovora i Opštih uslova na treća lica. Dužnik može svoja prava i obaveze prenijeti na treća lica samo uz prethodnu pismenu saglasnost Povjerioca.

Prebijanja međusobnih potraživanja moguća su samo uz pismenu saglasnost Povjerioca.

Dužnik mora Povjeriocu odmah, pismeno preporučenom poštom, javiti svaku promjenu adrese, odnosno sjedišta. Do prijema takvog obavještenja sve dostave izvršene na adresu naznačenu u Ugovoru smatraće se valjanim. Ako bilo koja odredba Ugovora ili ovih Opštih uslova postane nevažeća, to neće uticati na važenje ostalih odredbi. Eventualno nevažeća odredba će biti zamjenjena u skladu sa važećim zakonskim propisima.

U slučaju kolizije važećih odredbi Ugovora, a zatim odredbi ovih Opštih uslova, primarno će se primjenjivati odredbe Ugovora.

Povjerilac će o izmjenama i dopunama ovih Opštih uslova obavijestiti Dužnika o svom trošku objavljivanjem u "Službenom glasniku BiH" i putem web site-a Povjerioca: "www.rlbh.ba". Smatraće se da je Dužnik uredno obavješten o izmjenama i dopunama Opštih uslova danom objave u »Službenom glasniku BiH« i na web site-u Povjerioca: "www.rlbh.ba".

Ovi Opšti uslovi stupaju na snagu danom objave u «Službenom Glasniku BiH» i na web stranici Povjerioca i odnose se na već zaključene Ugovore o zajmu. Stupanjem na snagu ovih Opštih uslova odredbe ranijih Opštih uslova stavljaju se van snage.

Sarajevo, 30.01.2009.godine.